



Nous contacter

88 m²

4 pièces

Ault



Vendu

Surface	88.00 m ²
Séjour	24 m ²
Superficie du terrain	02 a 96 ca
Pièces	4
Chambres	3
Niveaux	1
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
État général	A rafraîchir
Exposition	Sud
Chauffage	Gaz Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	1
Taxe foncière	718 €/an

Référence VM944 L'agence place de l'immo vous propose dans la charmante station balnéaire de Ault à mois de 200 mètres de la plage, des bars et restaurants une maison mitoyenne comprenant :

un séjour, une cuisine équipée et aménagée, une chambre, un couloir de dégagement donnant accès à une laverie, une salle d'eau et les sanitaires indépendants.

A l'étage :

une vaste chambre palière et une chambre.

Le tout sur 296 m² de terrain clos et arboré, des dépendances, une chambre cabine, un garage sur le fond du terrain avec une entrée annexe et une cave.

DPE vierge Nos honoraires :

http://files.netty.immo/file/place/146/BMmSj/bareme_agence_1.pdf

Les points forts :

- proximité de la plage
- proximité bois de cise
- proximité bars et restaurants



PLACE DE L'IMMO
59 Place Max Lejeune
80100 Abbeville
03 22 29 06 00

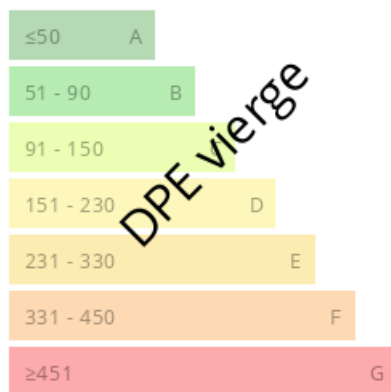


Christophe DEVAUCHELLE
devauchellec@gmail.com

06 95 18 11 79

Consommations énergétiques

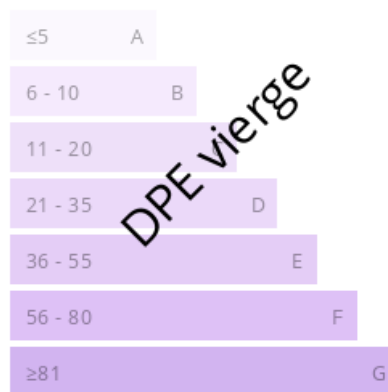
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)