



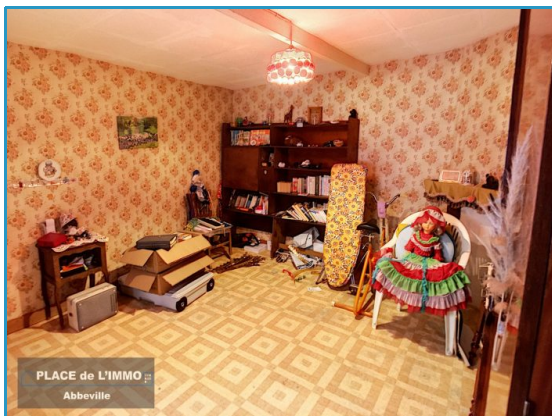
calme et campagne aux portes
d'Abbeville

91 000 €

98 m²

3 pièces

Buigny-l'Abbé



PLACE de L'IMMO
Abbeville

A saisir

Surface	98.00 m ²
Séjour	33 m ²
Superficie du terrain	50 a
Pièces	3
Chambres	3
Salle d'eau	1
WC	1
État général	A rénover
Vue	Campagne
Chauffage	Fioul Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Individuel, Non conforme
Cuisine	Non équipée, Indépendante
Diagnostic	En cours

Référence VM866, Mandat N°531 L'agence place de l'immo vous propose sur l'axe Abbeville Ailly le Ht Clocher, une maison à rénover au fort potentiel, idéal pour une première acquisition ou l'exploitation d'un gîte comprenant: une cuisine, une salle salon, trois chambres, une buanderie, et une salle de bain avec les sanitaires. La partie extérieur se compose d'une cave, d'une terrasse, d'une grande dépendance, ainsi que d'une partie jardin, d'un vergers et d'un bois d'une superficie de 3000m².

Mandat N° 531. Honoraires inclus de 7.06% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 85 000 €. Nos honoraires : http://placedelimmo.fr/fichier-146-BMmSj-bareme_agence_1.pdf

Les points forts :

- vergers
- bois
- jardin

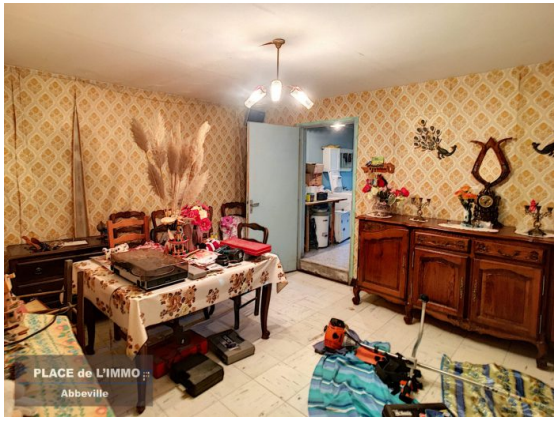


PLACE DE L'IMMO
59 Place Max Lejeune
80100 Abbeville
03 22 29 06 00



Christophe DEVAUCHELLE
devauchellec@gmail.com

06 95 18 11 79



SASU au capital de 1000 € • SIRET 810656116 • TVA FR 37810656116 • Carte pro CPI 8003 2017 000 019 265 délivrée par CCI Littoral Hauts-de-France • Caisse de garantie GALIAN 89, rue La Boétie 75008 Paris d' un montant de 120000 € 0 • N° RCP 120137405 auprès de MMA Entreprise 14 Boulevard Marie et Alexandre Oyon 72030 Le Mans Cedex 9
Document non contractuel