



Pavillon indiiduel

169 000 €

118 m²

5 pièces

Pont-Remy



Référence VM1030, Mandat N°659
SEULEMENT DANS VOTRE AGENCE

L'agence PLACE DE L'IMMO a le plaisir de vous faire découvrir sur le secteur de Pont Rémy, un pavillon individuel sur sous sol complet comprenant,

Une entrée desservant une vaste salle salon, une cuisine indépendante équipée et aménagée, un couloir de dégagement disposant une salle de bain, les sanitaires indépendants et une chambre.

A l'étage :

Un palier, trois chambres, une salle d'eau et les sanitaires.

Le tout sur 1070 m² de terrain clos et arboré avec un accès direct à la rivière Somme.

Honoraires à la charge du vendeur. DPE manquant Nos honoraires :

<https://files.netty.immo/file/place/185/HjH2a/honoraire.doc>

Les points forts :

- bourg tous commerces
- gare
- proche Abbeville (9 km)

Surface	118.00 m ²
Séjour	31 m ²
Superficie du terrain	10 a 70 ca
Pièces	5
Chambres	4
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	2 Indépendant
Epoque, année	1978
État général	A rafraîchir
Vue	Campagne
Exposition	Sud
Bois	
Chauffage	Fioul
	Individuel
Ouvertures	Bois, Simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	2
Stationnement ext.	3



PLACE DE L'IMMO
59 Place Max Lejeune
80100 Abbeville
03 22 29 06 00



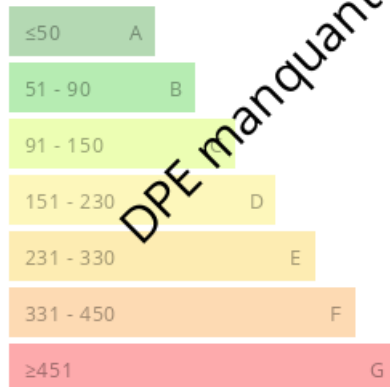
Christophe DEVAUCHELLE
devauchellec@gmail.com

06 95 18 11 79



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)